



CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100

Servizio 3° Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile

VERBALE DI GARA N. 2: LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA VERSANTE STRADE VIA VENTIGNANO E VIA TRE CROCI" - CUP J38H24000070005 - CIG BC61542C19

L'anno **2026**, il giorno **04** del mese di **agosto** alle ore 15,30 presso gli uffici Lavori Pubblici del Comune di Cepagatti, siti alla Via R.D'Ortenzio, n. 4, a seguito di procedura indetta sulla piattaforma Asmecomm ID Gara n. 110802 si è riunito, in seduta riservata, il seggio di gara Monocratico nominato con Determinazione n. 147 del 30.07.2026, Reg. Gen. 1080 in pari data.

Il Seggio di gara è così composto:

- **RUP - organo monocratico** – Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta;
- **Testimone/Segretario** – Ing. Scipione Giancarlo;
- **Testimone** – Dott. Valenti Alessandro.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare.

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

- Con Determinazione n. 134 del 13.07.2026, Registro Generale n. 987 in pari data, si è avviata la procedura di affidamento dei lavori mediante:
 - procedura NEGOZIATA previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, e 108 del Codice;
 - piattaforma di approvvigionamento digitale ASMECOMM, per l'espletamento della gara, con trasmissione delle offerte mediante invio telematico secondo le modalità indicate nei documenti di gara;
 - elenco di operatori del Comune di Cepagatti presente in piattaforma ASMECOMM, il cui avviso pubblico per la costituzione è approvato con Determina n. 95 del 08.05.2026, RG n.661 del 08.05.2026
- Con determina n. 147 del 30.07.2026, Reg. Gen. 1080 in pari data, è nominato il seggio di gara Monocratico;
- Con verbale n. 1 del 30.07.2026, qui interamente richiamato, l'Autorità Monocratica, in seduta pubblica ha proceduto:
 - all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa di tutti i n. 4 plichi virtuali acquisiti a sistema;
- Conseguentemente nella medesima seduta pubblica l'Autorità Monocratica ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici:
 - Tecnoasfalti s.r.l. S.r.l.;
 - Evangelista Costruzioni S.r.l.per le motivazioni meglio dettagliate nel verbale n. 1 sopra richiamato, cui si rinvia;

RILEVATO CHE i termini per il soccorso istruttorio venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione della documentazione necessaria per la regolarizzazione della documentazione presentata: **04 agosto 2026, ore 15:00**, giusta comunicazione a mezzo piattaforma telematica inviata in data 30.07.2026;
- Con Avviso del 30.07.2026, inviato a tutti gli offerenti, il RUP ha comunicato che le operazioni di gara, in seduta riservata, sarebbero riprese il giorno **04 agosto 2026, ore 15,30** per la verifica della documentazione per soccorso istruttorio e, successivamente, in seduta pubblica, per le ammissioni e l'esame delle offerte economiche;

TUTTO CIO PREMESSO:

- L'Autorità Monocratica, collegata al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitagli dal gestore della piattaforma e solo a lei note, constata che entro i termini stabiliti sono pervenuti n. 2 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Data presentazione	Ragione Sociale
1	30/07/2026 16:42	Tecnoasfalti srl
2	02/08/2026 18:23	Evangelista Costruzioni srl

- L'Autorità Monocratica procede all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti le dichiarazioni e la documentazione resa dai soggetti partecipanti per la regolarizzazione dell'istanza presentata per la partecipazione alla procedura di gara, nel seguente ordine:

#	Data apertura	Ragione Sociale
1	04/08/2026 15:39	Tecnoasfalti srl
2	04/08/2026 15:46	Evangelista Costruzioni srl

- L'Autorità Monocratica procedere alla verifica, in ordine di apertura, della documentazione presentata dando atto del seguente esito:

#	Ragione Sociale	Esito
1	Tecnoasfalti srl	Documentazione inviata sufficiente e ritenuta idonea
2	Evangelista Costruzioni srl	Documentazione inviata sufficiente e ritenuta idonea

Richiamato l'Avviso del 30.07.2026 l'Autorità Monocratica alle ore 16,05 avvia le operazioni di gara in seduta pubblica, con attivazione della *conference room*, e invio della Comunicazione a tutti i partecipanti alle ore 16,06.

La stessa constata la presenza di nessun partecipante alla riunione.

A questo punto, riepilogate brevemente le operazione di verifica per soccorso istruttorio, l'Autorità Monocratica:

- Procede alla dichiarazione di ammissione alla fase successiva di gara degli operatori economici soggetti a soccorso istruttorio stilando la tabella che segue:

#	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Esito
1	MAR APPALTI SRL	01591590672	Ammesso
2	Tecnoasfalti s.r.l.	01976070696	Ammesso
3	EVANGELISTA COSTRUZIONI S.R.L.	02225910690	Ammesso
4	STRADE E ASFALTI SRL	00287920664	Ammesso

- Procede, come da Avviso del 30.07.2026, alla prosecuzione delle operazioni di gara con apertura delle buste economiche;
- Procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, a mezzo delle chiavi telematiche note solo a lei, fornitegli dal sistema come da registro che segue, dando lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascun operatore economico:

Data apertura	Busta	C.F./P.IVA	Operatore Economico	Ribasso %
04 Agosto 2026 - 16:10	Busta Economica	01591590672	Mar Appalti Srl	23,656
04 Agosto 2026 - 16:12	Busta Economica	01976070696	Tecnoasfalti s.r.l.	8,500
04 Agosto 2026 - 16:13	Busta Economica	02225910690	Evangelista Costruzioni s.r.l.	8,230
04 Agosto 2026 - 16:13	Busta Economica	00287920664	Strade e Asfalti SRL	27,799

- Da atto che, trattandosi di numero di offerte ammesse inferiore a 5, non sussistono i presupposti di legge per l'attivazione del procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- Prende atto che, per tutti gli offerenti, il costo della manodopera è stimato pari a quello proposto dalla Stazione Appaltante, ovvero € 70.770,90;
- Procede a stilare la graduatoria provvisoria come da registro che segue:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso %
1	190031	00287920664	STRADE E ASFALTI SRL	27,799
2	189547	01591590672	MAR APPALTI SRL	23,656

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso %
3	189558	01976070696	Tecnoasfalti s.r.l.	8,500
4	189867	02225910690	EVANGELISTA COSTRUZIONI S.R.L.	8,230

A questo punto l'Organo Monocratico, sulla base della suddetta graduatoria finale:

- formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'Operatore Economico:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
4	190031	00287920664	STRADE E ASFALTI SRL

- prende atto che la migliore offerta è quelle della ditta 1° classificata Strade e Asfalti Srl che ha offerto un ribasso del 27,799% pari ad € 254.838,750, compresi € 70.770,90 per costo della manodopera soggetto a ribasso, oltre € 6.080,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 260.919,740, oltre iva come per legge;
- da atto che la seconda classificata è la società Mar Appalti s.r.l. con un ribasso percentuale pari al 23,656%.

Il presente verbale è a valere quale **proposta di aggiudicazione** ai sensi dell'art. 17, comma 5, primo periodo, del D.Lgs. 36/2023 in relazione al primo classificato.

Esaurite le operazioni di gara, L'Autorità monocratica, alle ore 16,16 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva. Si precisa, inoltre, che sarà cura del Responsabile Unico del Progetto predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto) e sulla seconda in graduatoria. Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente allegati, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

Seggio di gara:

Organo Monocratico: Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta (*firmato digitalmente*)

Testimone e Segretario: F.to Ing. Scipione Giancarlo

Testimone: F.to Dott. Valenti Alessandro